



Brev.cardo@gmail.com

Postboks 45, Birkebeinersenteret, 5831 Bergen

+47 909 45 028

Høringsinstanser

Naboer og berørte parter

OPPSTART AV PLANARBEID – ETTERSYN PLANPROGRAM

I medhold av plan og bygningsloven §12-1,3,8 og 9 varsles igangsetting av privat detaljregulering av gårds og bruksnummer 121/422 m.fl, NORDÅSDALEN Bergen Kommune, se plangrense neste side/baksiden.

Forslagstiller er JWR Eiendom AS m.fl. Cardo 8614 AS er utførende konsulent. Planområdet omfatter hoveddelen av Nordåsdalen, med tilstøtende områder. Formålet med planen er en transformasjon fra dagens område hovedsakelig preget av store næringsenheter, til et moderne byfortettingsområde med større innslag av boliger enn i dag, kombinert med forskjellige næringsformål. Videre vil det bli tilhørende tiltak som uteopphold, natur/friluft, trafikk/trafiksikkerhet og parkering. Planarbeidet vurderes å utløse konsekvensutredning etter tilhørende forskrift.

Forslag til planprogram er i tidsrommet 28/3-18 til 16/5-18 lagt ut på høring. Du finner det på www.cardo8614.no Etter høringen vil Bergen Kommune fastsette endelig planprogram.

Naboer, grunneiere og relevante offentlige høringsinstanser varsles direkte gjennom dette brevet. Merknader til planprogrammet og oppstart av planarbeid sendes til brev.cardo@gmail.com eller til Cardo 8614, Postboks 45, Birkebeinersenteret, 5831 Bergen innen 16. mai 2018. Skill om mulig mellom merknad til oppstart og merknad til planprogram. Merknader videresendes Bergen Kommune. Kontakt oss på brev.cardo@gmail.com eller 90945028 ved behov for ytterlige informasjon.

På neste side vises forslag til planområde med stiplede sort linje.



Bergen 28/3-18

Cardo 8614 AS

Trond Tystad

Trond Tystad

Daglig leder